

# 住宅ローンでお困りならお気軽にご相談下さい！

## ◎イレブンにて解決された方々のさまざまな相談事例！

◎離婚を考えているのですが、夫名義の住宅ローンの連帯保証人になっています。これを外してもらうにはどうしたらいいのでしょうか？

◎自己破産を知人から紹介された弁護士に相談しているのですが、弁護士が任意売却に精通しておらず、競売を勧められています・・・。

◎借入先（債権者）から不動産会社を紹介されましたが、その会社を信用して任意売却を頼んでもイレブンさんと同じでしょうか？

◎住宅ローンだけでなく他に金融業者からお金を借りていますが、自己破産でしか解決方法はないのでしょうか？もし自己破産するなら費用はいくら位でしょうか。弁護士も紹介してもらえるのでしょうか？

◎住宅ローンを滞納して2ヶ月目に、自宅を購入した不動産会社に相談したのですが債権者との交渉方法や任意売却のノウハウがなく、担当者にイレブンさんを紹介して頂き電話しました。競売は本当に近所に知られるのですか？競売になるとどうなりますか？競売の場合立ち退き料はもらえますか？

◎まだ滞納せず何とか頑張って住宅ローンの返済を続けていますが先々が心配です。主人にその話をすれば『今でも何とかできているんだから大丈夫』と、話を聞いてくれず、このままだと貯金も底をつきそうでどうしたら良いか判りません。住宅ローンの返済額を少なくしてもらう事はできますか？

◎毎月の返済はできるのですが、ボーナス返済ができません。イレブンさんで私たちの自宅を購入して頂き、家賃をお支払いしますのでこの家に住み続ける事はできないでしょうか？何年後かに買戻しは可能でしょうか？

## お悩みの解決は1本の電話から「困った」を「良かった」に！！

**EE** イレブンエステート株式会社 Eleven Estate **0120・68・1171** ☎ **06・6324・1171**  
大阪市東淀川区大桐2-5-6 (ザ・シューズ隣)