

??? 素朴な疑問にプロが **バババ** お答えする! ???

リフォーム Reform Q&A その16

リフォーム依頼①

リフォームを考えた
あなたへの
"きっかけチラシ"

依頼先によって、リフォームの得意分野は様々。まず、ご希望を整理して、何の為にリフォームをするのかを明確にしておきます。そして、そのご希望や内容に合いそうな依頼先を選び、絞り込んでいきます。設計と施工を分けてお願いするが、設計と施工を一緒にお願います。設計と施工が変わってくるので注意しましょう。

この時、施工業者は設計事務所を選んでもらいます。設計事務所に依頼するメリットは、設計はさることながら、見積りのチェックや現場の施工管理をしてもらえることです。妥当な値段か、工事はしっかりできているかを専門家の目で見られるので安心です。ただ、第三者が介入することでコストと時間がかかるという問題があります。設計と施工を一緒に依頼する場合は、リフォーム専門店・住宅メー



Answer

リフォームするにあたり、何を最優先にするか決め、そこから依頼先を絞り込んでいきましょう。



Question

リフォームしよかと
思ってるねんけど、
どこにお願いしたら
うまいことやってくれる?

リフォーム専門店・住宅メーカーに依頼します。設計は施工業者が業者内で行う時と施工業者が外部に依頼する時がありますので、設計を依頼する際は必ず設計者が設計事務所登録されているかどうか確認しましょう。

依頼先を探す方法は、情報誌や電話帳、知人の紹介、ショールームの訪問などがあります。インターネットで検索してみるというのもひとつの手です。リフォーム業者の検索サイトもありですので、活用してみましよう。ただし、そこで紹介されている業者が信頼できる業者なのかは、判断することが困難です。経歴年数、建設業の認可・有資格者の有無、保険を有するかどうかは調べておいた方が安心です。

カー・不動産会社・工務店などに依頼します。設計は施工業者が業者内で行う時と施工業者が外部に依頼する時がありますので、設計を依頼する際は必ず設計者が設計事務所登録されているかどうか確認しましょう。



もっと詳しく大切なお家のこと、お話ししたいです。

どうぞお気軽に **ぜひお電話ください!**

QRコードで
見積り5分簡単アクセス!



ミサワホーム近畿特約店
イレブンエイト株式会社

〒533-0011 大阪府東淀川区大橋2丁目5番6号

TEL 0120-68-1171 FAX 06-6324-1171

(社)大沢村宅地建物取引業協会正会員
宅建業士/大阪府知事(特)第46204号

OR/住宅性能保証制度加盟店 第21001461号
設計業/大阪府知事計(特)第109245号

ホームページ
をご覧ください。

URL <http://www.11estate.co.jp>
E-mail info@11estate.co.jp



ウラもご覧ください