

??? 素朴な疑問にプロが**バババ**お答えする! ???

リフォーム Q&A その11

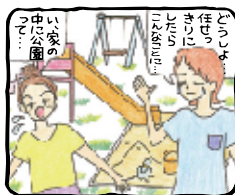
リフォームをきえる あなたの「きっかりプラン」

②「目的をハッキリさせる」
 ①「問題点を明らかにする」
 暗い、狭い、さくなくて使いにくくなったなど、ご家族それぞれの不満をまとめ、今何が一番問題になっているかを明確にしましょう。

③「優先順位を決める」
 全てを希望通りにリフォームする



Answer
 ご希望通りにリフォームするには、まず計画をしっかりと立てることから始めましょう。



Question
 以前したりリフォームは、業者に言われるがままになっちゃって失敗... 成功のポイントって何?

年代別リフォームのポイント

30代なら...

現在の希望を**最優先!**将来については、**間取り**が変更できる程度にリフォームしておきましょう。

40代なら...

10~20年後も快適に住めるように、**耐久性**のよい材料で、しっかりとしたリフォームを。

50代なら...

バリアフリーを早めに導入し、**老後**を快適に過ごせるようなリフォームを。

これは不可能ですので、予算や現状を考慮して、できることから具体的な計画を立てます。その時に注意したいのが、現在の問題だけにしたらわからないことです。「将来のことも見据えた計画」を立てることが重要です。将来の家族構成やライフスタイルを想定し、今から準備できることがあるのなら計画に加えておきましょう。ただ、お子様がまだ小さいのに、結婚後の同居を考えると部屋を作るといったのは早急すぎます。間取りの変更ができる程度のリフォームにしておきましょう。ご家族のみなさまが具体的なイメージを共有できれば、リフォームは成功に近づいたと言えるでしょう。

もっと詳しく大切なお家のこと、お話ししたいです。

どうぞお気軽に **ぜひ、お電話ください!**

QRコードで携帯から簡単アクセス!



駐車場 完備



ミサロホーム近畿特約店

イレブンエステート株式会社

〒533-0011 大阪市東淀川区大桐2丁目5番6号

TEL 0120-68-1171 FAX 06-6324-1171

06-6324-1195



住宅性能保証機構登録店 (住宅性能保証機構より保証書が発行されます)

(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員 (株)住宅性能保証制度登録店 第21001461号

ホームページをご覧ください。

URL <http://www.11estate.co.jp> E-mail info@11estate.co.jp